



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

NUOVO DOCUMENTO DI PIANO VARIANTE AL PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA VAS

ELENCO ELABORATI

INQUADRAMENTO SOVRACCOMUNALE

TAVOLA 1.1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PIANIFICATORIO SOVRACCOMUNALE	SCALA 1:10.000
TAVOLA 1.2	INQUADRAMENTO SOVRACCOMUNALE DEI SERVIZI	SCALA 1:10.000

COMPATIBILITA' CON GLI STRUMENTI SOVRAORDINATI E DEFINIZIONE DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

TAVOLA 2.1	SINTESI DELLE PREVISIONI PIANIFICATORIE SOVRAORDINATE	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 2.2	RAPPRESENTAZIONE SU FOTO AEREA DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE E DEI COLLEGAMENTI DI SISTEMA	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 2.3*	SOSTENIBILITÀ INSEDIATIVA IN RELAZIONE AL CONSUMO DI SUOLO NON URBANIZZATO – Calcolo consumo di suolo residuo art. 38 PTCP	SCALA 1: 3.300

CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO

TAVOLA 3.a1	ELEMENTI DELLA QUALITÀ AGRICOLA DEL SUOLO UTILE NETTO a) Fertilità dei suoli e indagine acidità - carta pedologica b) Analisi dei suoli liberi (DUSAF) c) Classi di sensibilità paesistica
TAVOLA 3.a2	ELEMENTI DELLA QUALITÀ AGRICOLA DEL SUOLO UTILE NETTO d) Foto aerea e) Valore agricolo dei suoli - indagine PTR f) Valore agricolo dei suoli - CARTA DI SINTESI

TAVOLA 3.b	ELEMENTI STATO DI FATTO E DI DIRITTO - PGT Vigente al 31.12.2014	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 3.c*	ELE ELEMENTI STATO DI FATTO E DI DIRITTO - Variante al PGT	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 3.d*	BILANCIO ECOLOGICO DEI SUOLI - BES	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 3.e	VERIFICA SOGLIA RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO	SCALA 1: 3.300
Allegato 3.f *	VERIFICA DEL CONSUMO DI SUOLO BILANCIO ECOLOGICO L.R. 31/2014 E L-R- 16/2017 VERIFICA SOGLIA DI RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO - Cap. 2.2.1 Criteri PTR	

ANALISI TERRITORIALE

TAVOLA 4.	VINCOLI	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 5	USO DEL SUOLO URBANIZZATO E AGRICOLO	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 6	I SERVIZI COMUNALI STATO DI FATTO E PROGETTO	SCALA 1: 3.000

APPROFONDIMENTI TEMATICI: TAVOLE DI SINTESI

TAVOLA 7	I VALORI PAESISTICI ED AMBIENTALI	SCALA 1: 3.300
TAVOLA 8	CLASSI DI SENSIBILITA' PAESISTICA	SCALA 1: 5.000

COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA

approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 03 del 28.01.2013 e pubblicato su Burl n° 24 del 12.06.2013
redatto dallo Studio di Geologia Tecnica ed Ambiente Geo Te Am di Colico
a firma del Dott. Geol. Depoli Claudio e Dott. Geol Adamoli Cristian
Ai sensi dell'art. 57, comma 1, lettera a) della LR 12/05 lo studio geologico è parte integrante del PGT

TAVOLA 9	CARTA DI SINTESI STUDIO GEOLOGICO <i>elaborato propedeutico alla redazione del PGT</i>	SCALA 1: 3.300
-------------	---	----------------

CLASSIFICAZIONE ACUSTICA DEL TERRITORIO COMUNALE

redatto ai sensi della L.n° 447/1995 e della L.R. n. 13/2001 - approvato con Delibera di Consiglio Comunale n° 13 del 29.04.13
Studio redatto da Studio Associato Maspes di Sondrio a firma dell'arch. Gian Andrea Maspes, Ing. Pietro Maspes con la collaborazione del Pian. Terr. Massimo Spinelli

TAVOLA 10	CARTA DI SINTESI STUDIO ACUSTICO <i>elaborato propedeutico alla redazione del PGT</i>	SCALA 1: 5.000
--------------	--	----------------

IL PROGETTO DI PGT
VAS - VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

TAVOLA
11* IL DOCUMENTO DI PIANO: PROGETTO AMBIENTALE PAESISTICO – LA RETE VERDE
LA RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE – GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE SCALA 1: 3.000

TAVOLA
12* SINTESI DELLE PREVISIONI CONTENUTE NEI TRE ATTI SU FOTO AEREA SCALA 1: 2.000
DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI

- RAPPORTO AMBIENTALE - PARTE PRIMA
- RAPPORTO AMBIENTALE - PARTE SECONDA - IMPATTO A CARICO DELLE MATRICI AMBIENTALI *
- SINTESI NON TECNICA
- DOCUMENTO DI PIANO - PARTE PRIMA
GLI INDIRIZZI STRATEGICI - ANALISI E STUDI DI SETTORE - L'ANALISI DEL FABBISOGNO

TAVOLA
13.a*/b/c Sintesi delle previsioni contenute nei tre atti:
DOCUMENTO DI PIANO - PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI SCALA 1: 2.000

- **NUOVO DOCUMENTO DI PIANO- PARTE SECONDA ***
PROGETTO AMBIENTALE PAESISTICO – LA RETE VERDE
LA RIGENERAZIONE URBANA E TERRITORIALE – GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE
- **PIANO DELLE REGOLE – PIANO DEI SERVIZI**
REVISIONE DEL PROGETTO DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (TUC)
IL PROGETTO DEL PIANO DEI SERVIZI E DELLA MOBILITA'
SCHEDE NORMATIVE AMBITI DI RECUPERO E COMPLETAMENTO

TAVOLA
14 CARTA DELLE FATTIBILITA' GEOLOGICA E DELLE AZIONI DI PIANO SCALA 1: 5.000
elaborato propedeutico alla redazione del PGT

- CONTRODEDUZIONI PARERI ED OSSERVAZIONI 2^ V.A.S.

* elaborato modificato a seguito dei pareri espressi in sede di 2^ Conferenza VAS